

LUPAHAKEMUS

- Rakennuslupa (MRL 125 §)
 Toimenpidelupa (MRL 126 §)
 Ilmoitus (MRL 129 §)

Lupanumero	
Saapui	
Jätti	
Päätös	§

1 RAKENNUS- PAIKKA	Kylä	Kortteli	Tontti	Tila	Tilan RN:o		
	Rakennuspaikan osoite			Pinta-ala m ²	<input type="checkbox"/> Määräala		
	<input type="checkbox"/> Asemakaava	<input type="checkbox"/> Yleiskaava	<input type="checkbox"/> Oma	<input type="checkbox"/> Vuokrattu	<input type="checkbox"/> Rakentamaton	<input type="checkbox"/> Rakenteilla	<input type="checkbox"/> Rakennettu osittain
	Käytetty rakennusoikeus kerrosalam ²	Sallittu rakennusoikeus kerrosala m ²	<input type="checkbox"/> Tontilla purettavia rakennuksia	Purettava kerrosala m ²			
2 HAKIJA (Rakennuspaikan haltija)	Nimi						
	Postiosoite			Puh. virka-aikana			
	Postinumero ja postitoimipaikka			Puh. kotiin			
	Sähköpostiosoite						
3 RAKENNUS- HANKE TAI TOIMENPIDE	Rakentamisen tai toimenpiteen kohde						
	<input type="checkbox"/> Omakotitalo	<input type="checkbox"/> Rivitalo	<input type="checkbox"/> Kerrostalo				
	<input type="checkbox"/> Teollisuus- tai varastorak.	<input type="checkbox"/> Liikerakennus	<input type="checkbox"/> Lomarakennus				
	<input type="checkbox"/> Talousrakennus, sauna	<input type="checkbox"/> Vähittäiskaupan suuryksikkö	<input type="checkbox"/> Muu, mikä				
	Rakennushanke						
	<input type="checkbox"/> Rakennuksen rakentaminen (MRL 125. 1 §)	<input type="checkbox"/> Muu korjaus- ja muutostyö (MRL 125. 3 §)					
	<input type="checkbox"/> Korjaus- ja muutostyö (MRL 125. 2 §)	<input type="checkbox"/> Rakennuksen tai sen osan käyttötarkoituksen olennainen muuttaminen (MRL 125. 4 §)					
Toimenpide							
<input type="checkbox"/> Rakennelma (MRA 62.1 § 1. kohta)	<input type="checkbox"/> Julkisivutoimenpide (MRA 62. 1 § 7. kohta)						
<input type="checkbox"/> Yleisörakennelma (MRA 62. 1 § 2 kohta)	<input type="checkbox"/> Mainostoimenpide (MRA 62. 1 § 8. kohta)						
<input type="checkbox"/> Liikuttelava laite (MRA 62. 1 § 3 kohta)	<input type="checkbox"/> Aitaaminen (MRA 62. 1 § 9 kohta)						
<input type="checkbox"/> Erillislaitte (MRA 62. 1 § 4 kohta)	<input type="checkbox"/> Kaupunkikuvajärjestely (MRA 62. 1 § 10 kohta)						
<input type="checkbox"/> Vesirajalaitte (MRA 62. 1 § 5 kohta)	<input type="checkbox"/> Huoneistojärjestely (MRA 62.1 § 11 kohta)						
<input type="checkbox"/> Säilytys ja varastointialue (MRA 62.1 § 6 kohta)							
<input type="checkbox"/> Muu, mikä							
Lyhyt selostus rakennushankkeesta tai toimenpiteestä:							
<input type="checkbox"/> Hakija pyytää lupaa rakennustyön tai toimenpiteen aloittamiseen ennen kuin lupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman (MRL 144 §) <input type="checkbox"/> Mikäli tämän hakemuksen perusteella annettu lupapäätös valituksen johdosta kumoutuu niin, ettei hankkeen toteutuminen ole mahdollista alkuperäisessä muodossa, allekirjoittanut luvan hakija sitoutuu saattamaan rakennuspaikan ja sen ympäristön sellaiseen kuntoon kuin se oli ennen rakentamisen tai toimenpiteen aloittamista taikka muuttamaan jo toteutettua toimenpidettä valituksen johdosta annetussa päätöksessä edellytetyllä tavalla. Allekirjoittanut sitoutuu korvaamaan kaikki haitat, vahingot ja kustannukset, jotka voivat aiheutua edellä mainitun lupapäätöksen kumoamisesta tai muuttamisesta. <input type="checkbox"/> Ehdotus yllä mainittujen velvoitteiden vakuudeksi on hakemuksen liitteenä (MRL 144.2 §)							
Rakennettava kerrosala, m ² 1)	Käytetty ja rakennettava kerrosala yhteensä, m ² 1)	Huoneistoala, m ²	Kokonaisala, m ²				
Kerrosluku, kpl	Asuntoja, kpl	Tilavuus, m ³	Rakennuksen paloluokka <input type="checkbox"/> P1 <input type="checkbox"/> P2 <input type="checkbox"/> P3				

1) Mikäli alueen asemakaava on hyväksytty 1.1.2000 jälkeen, kerrosala lasketaan uuden maankäyttö- ja rakennuslain säännösten mukaan. Jos kaava on hyväksytty ennen 1.1.2000, käytetään edelleen rakennuslain mukaista kerrosalan laskemistapaa. Ks. ympäristöministeriön vuonna 2000 julkaisema Ympäristöopas 72. Kerrosalan laskeminen

4 VEDEN HANKINTA, VIEMÄRÖINTI JA JÄTEHUOLTO SEKÄ TYÖMAAJÄRJESTELYT	Vesijohto <input type="checkbox"/> Liittyy Pyhännän Vesi Oy:n vesijohtoverkostoon <input type="checkbox"/> Oma kaivo	Viemäröinti <input type="checkbox"/> Liittyy yleiseen viemäriverkostoon <input type="checkbox"/> Muu viemäröinti	Kiinteät jätteet <input type="checkbox"/> Jäteastiat <input type="checkbox"/> Muu	Sadevedet <input type="checkbox"/> Sadevesiviemäriin <input type="checkbox"/> Sadevedet avo-ojaan
	<input type="checkbox"/> Liitetään päärakennuksen vesi- ja viemäriverkkoon			
	Selvitys työmaajärjestelyistä			
5 PÄÄSUUNNITTELIJA (MRL 120§) (Suunnitelmien kokonaisuudesta vastaava)	Nimi	Koulutus / Kokemus (v.)	Puh. virka-aikana	
	Postiosoite		Allekirjoitus	
5.1 RAKENNUS-SUUNNITTELIJA	Nimi	Pätevyysluokka <input type="checkbox"/> AA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	Puh. virka-aikana	
	Postiosoite		Allekirjoitus	
5.2 RAKENNESUUNNITTELIJA	Nimi	Pätevyysluokka <input type="checkbox"/> AA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	Puh. virka-aikana	
	Postiosoite		Allekirjoitus	
5.3 LVI-SUUNNITTELIJA	Nimi	Pätevyysluokka <input type="checkbox"/> AA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	Puh. virka-aikana	
	Postiosoite		Allekirjoitus	
5.4 SÄHKÖSUUNNITTELIJA	Nimi	Koulutus / Kokemus (v.)	Puh. virka-aikana	
	Postiosoite		Allekirjoitus	
5.5 MUU SUUNNITTELIJA	Nimi	Koulutus / Kokemus(v.)	Puh. virka-aikana	
	Postiosoite		Allekirjoitus	
6. LISÄSELVITYKSET	Asiamiehen nimi		Ammatti	
	Postiosoite		Puh. virka-aikana	
7 TIEDOTTAMINEN	<input type="checkbox"/> Asian vireillöidystä on hakijan toimesta rakennuspaikalle asetettu tiedote (MRL 133.1 §).			
8 HAKIJAN TIETOJEN REKISTERÖINTI JA LUOVUTUS	Hakemuksessa pyydettyistä tiedoista osa tallennetaan kunnan tietojärjestelmässä ja arkistossa. <input type="checkbox"/> Rakennusluparekisteristä saa luovuttaa henkilötietojani suoramarkkinointia sekä mielipide- ja markkinatutkimusta varten (JulkisuusL 16.3 §) <input type="checkbox"/> Kiellän henkilötietolain 30 §:n nojalla luovuttamasta tietojani			
9 RAKENNUSVALVONTAMAKSUN SUORITTAJA (ellei hakija)	Nimi	Puhelin virka-aikana		
	Lähiosoite	Postinumero ja postitoimipaikka		
10 PÄÄTÖKSEN TOIMITUS	<input type="checkbox"/> Noudetaan	<input type="checkbox"/> Postitse		
10 ALLEKIRJOITUKSET	Aika ja paikka	Hakijan tai valtuutetun allekirjoitus ja nimenselvennys		

Tarvittavat asiakirjat rakennuslupaa haettaessa:

1. Hakemuslomake	2 kpl
2. Väestörekisterikeskuksen lomakkeet - RH 1 (aina) - RH 2 (kun huoneistossa muutoksia tai useampia huoneistoja kysymyksessä)	1 kpl
3. Selvitys rakennuspaikan hallittavuudesta - jäljennös kauppakirjasta, vuokratirjasta tms	1 kpl
4. Rakennuspaikan muiden omistajien suostumus, jos hakijana esim. perikunta	1 kpl
5. Tonttikartta rakennuspaikasta - tilaus rakennustoimistosta	1 kpl
6. Asemapiirros MK 1:500 tai 1:200	2 kpl
7. Rakennuspiirustukset MK 1:50 tai 1:100 - julkisivut - pohja - leikkaus	2 kpl
8. Jätevesien johtamislupahakemus - tarvittaessa	1 kpl
9. Lainvoimainen poikkeuslupapäätös, mikäli kysymys poikkeusluvan jälkeisestä lupakäsittelystä	1 kpl

Rakennuslupahakemus jätetään osoitteeseen:

Pyhännän kunta
Tekninen lautakunta
Manuntie 2
92930 Pyhäntä

Lisätietoja antaa tarvittaessa:

Pyhännän kunta
rakennustarkastaja
Manuntie 2
92930 Pyhäntä
puhelin 040 1912 203